



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде *№* 0130  
ШАБАЦ, Трг шабачких жртава 1/3

Број: 130 И.И 58/14

Дана: 28.11.2016. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирко Ратковић у извршном предмету 130 И.И. 58/14 извршног повериоца „PORSCHE MOBILITY“ DOO, Београд, ул. Зрењанински пут бр. 12, МБ: 20162660, ПИБ: 104424492, број рачуна: 265-1040310000416-71 који се води код Raiffeisen bank a.d. Beograd, кога по приложеном пуномоћју заступа адвокат Миломир Ћирић из Београда, у односу на извршног дужника МИЛАН РУВИДИЋ, Липолист, ул. Карађорђева бр. 70, ЈМБГ: 2606966772045, кога по приложеном пуномоћју заступа адвокат Јелица Вујанић из Шапца, ул. Трг шабачких жртава 1/3, дана 28.11.2016. године доноси:

## ЗАКЉУЧАК

о предаји

### I. ПРЕДАЈУ СЕ НЕПОКРЕТНОСТИ и то:

-њива 3. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 27а 27м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 17а 04м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 3184, потес Сарајевац, површине 91а 88м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 5. класе, која се налази на катастарској парцели број 3380, потес Мраморје, површине 95а 38м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,



Mirko Ratković  
Izvršitelj

tel: +381 15 349 968

www.izvrjenje.com

e-mail: ratkovic@izvrjenje.com

а на основу Закључка о јавној продаји Јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 58/14 од 26.10.2016. године и Закључка о досуђењу Јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 58/14 од 28.11.2016. године, купцу непокретности – ДАРКУ ЧОЛИЋУ из Липолиста, ул. Кнеза Милоша бр. 53, ЈМБГ:0406978772036.

**II НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Шабац да у јавну књигу упише право својине на непокретностима и то:

-њива 3. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 27а 27м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 17а 04м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 3184, потес Сарајевац, површине 91а 88м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 5. класе, која се налази на катастарској парцели број 3380, потес Мраморје, површине 95а 38м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,

у корист купца непокретности - ДАРКА ЧОЛИЋА из Липолиста, ул. Кнеза Милоша бр. 53, ЈМБГ:0406978772036.

**III НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику МИЛАНУ РУВИДИЋУ, Липолист, ул. Карађорђева бр. 70, ЈМБГ: 2606966772045, да одмах по пријему овог Закључка преда купцу - ДАРКУ ЧОЛИЋУ из Липолиста, ул. Кнеза Милоша бр. 53, ЈМБГ:0406978772036., непокретности и то:

-њива 3. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 27а 27м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 17а 04м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 3184, потес Сарајевац, површине 91а 88м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 5. класе, која се налази на катастарској парцели број 3380, потес Мраморје, површине 95а 38м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1



**Mirko Ratković**  
Izvršitelj

tel: +381 15 349 968

www.izvrssenje.com

e-mail: ratkovic@izvrssenje.com

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,  
а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ, ИСЕЉЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНИХ НЕПОКРЕТНОСТИ.

**IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Листу непокретности 767 КО Липолист у погледу непокретности и то:**

-њива 3. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 27а 27м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 17а 04м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 3184, потес Сарајевац, површине 91а 88м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 5. класе, која се налази на катастарској парцели број 3380, потес Мраморје, површине 95а 38м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности то:

-њива 3. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 27а 27м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 871, потес Карађорђева, површине 17а 04м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 4. класе, која се налази на катастарској парцели број 3184, потес Сарајевац, површине 91а 88м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1

-њива 5. класе, која се налази на катастарској парцели број 3380, потес Мраморје, површине 95а 38м2, уписана у Лист непокретности број 767 КО Липолист, све у својини извршног дужника 1/1



Mirko Ratković  
Izvršitelj

tel: +381 15 349 968  
www.izvrjenje.com  
e-mail: ratkovic@izvrjenje.com

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, а који претходе овом Закључку о предаји од 28.11.2016. године,

Које се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143 ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:  
Против овог закључка је дозвољен захтев за отклањање неправилности

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Основном суду Шабац –огласна табла и интернет страница
- РГЗ Шабац
- Пореска управа Шабац
- Општина Шабац

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
  
-----  
Мирко Ратковић

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
  
-----  
Мирко Ратковић



Mirko Ratković  
Izvršitelj

Trg Šabačkih žrtava 1/3, 15 000 Šabac

tel: +381 15 349 968  
www.izvrsenje.com  
e-mail: ratkovic@izvrsenje.com

MB: 63356247 PIB: 108298106